

**K Ú P N A Z M L U V A
(R Á M C O V Á)**

uzavretá podľa ust. § 409 a nasl. zák.č.513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v platnom znení

medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Predávajúci:
Obchodné meno: ELCEN spol. s r. o.
Sídlo: Predmestská 79, 010 01 Žilina
Zastúpená: Ing. Stanislav Šiplák, konateľ spoločnosti
IČO: 00650951
DIČ: 2020445790
IČDPH: SK2020445790
Bankové spojenie: ČSOB
Číslo účtu: 97871143/7500
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
v odd. Sro, vo vložke č.56/L
Telefón: 041/7637673, 7235 721, 0905 357 593
Fax: 041/7235721
e-mail: zilina@elcen.sk
(ďalej len „predávajúci“)
a
2. Kupujúci:
Obchodné meno: Základná škola Lipová 2
Sídlo: Lipová 2, 01501 Rajec
Zastúpená: PaedDr. Marian Paprskár
IČO: 37810910
DIČ: 2021648607
Bankové spojenie: VÚB
Číslo účtu: 164 717 0259/0200
Zapísaná:
Telefón: 041 5422 173
Fax: 041 5424833
e-mail: riaditel@mzsrajec.edu.sk, zastupca@mzsrajec.edu.sk

(ďalej len „kupujúci“)

Článok 1

Predmet zmluvy

1. Touto kúpnu zmluvou sa kupujúci a predávajúci dohodli, že kupujúci bude nakupovať počas trvania tejto zmluvy čistiace prostriedky, kancelárske potreby, školské potreby a ostatné hnutelné veci (ďalej len „tovar“) zo sortimentu predávajúceho u predávajúceho: ELCEN spol. s r. o. a kupujúci sa zaväzuje prevziať objednaný tovar a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu.
2. Predávajúci sa zaväzuje dodávať kupujúcemu tovar na základe jeho objednávok, počas doby účinnosti tejto zmluvy a prevádzať na kupujúceho vlastnícke právo k tomuto tovaru.

3. Táto zmluva je zmluvou rámcovou a vzťahuje sa na všetky jednotlivé kúpne zmluvy (ďalej len „čiastkové zmluvy“) uzavreté medzi zmluvnými stranami v rámci a po dobu trvania tejto zmluvy. Ustanovenia uvedené v tejto rámcovej kúpnej zmluve sú podstatnými náležitosťami každej čiastkovej zmluvy uzavretej medzi zmluvnými stranami počas trvania tejto rámcovej zmluvy. Prípadné odchýlné ustanovenia uvedené písomne v čiastkových kúpnych zmluvách uzatváraných na podklade tejto zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami tejto zmluvy.

Článok 2

K ú p n a c e n a

1. Kúpnu cenu si zmluvné strany individuálne dohodnú pri uzatváraní každej čiastkovej zmluvy, pričom podkladom pre určenie kúpnej ceny bude aktuálna cena tovaru predávajúceho platná v deň uzatvorenia čiastkovej kúpnej zmluvy a vzájomne dohodnutá zľava z tejto ceny. Kúpnu cenu za dodaný tovar je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu najneskôr do 14 dní odo dňa jeho dodania, ak sa zmluvné strany vopred nedohodnú na predĺženej splatnosti.
2. Dohodnutá kúpna cena zahŕňa sumu balného. Dohodnutá kúpna cena zahŕňa aj sumu prepravného vždy ak hodnota objednaného tovaru presahuje sumu 100,00 slovom: Jednosta EUR s DPH.

Článok 3

P l a t o b n é p o d m i e n k y

1. Kupujúci je povinný za tovar zaplatiť dohodnutú cenu riadne a včas.
2. Zaplatenie ceny za objednaný tovar vykoná kupujúci spôsobom dohodnutým s predávajúcim.

Článok 4

O b j e d n á v k a a p r i j a t i e o b j e d n á v k y.

1. Dodanie tovaru sa uskutočňuje na základe písomnej, alebo ústnej objednávky kupujúceho zaslanej predávajúcemu poštou, faxom, e-mailom, telefonicky, ktorú predávajúci kupujúcemu potvrdí. Potvrdením objednávky predávajúcim je uzavretá čiastková kúpna zmluva. Čiastková kúpna zmluva môže byť uzavretá aj písomnou formou na jednej listine podpísanej oboma zmluvnými stranami alebo môže byť uzavretá aj telefonicky.
2. Každá objednávka kupujúceho musí obsahovať minimálne:
 - obchodné meno kupujúceho;
 - sídlo kupujúceho;
 - IČO kupujúceho;
 - názov objednaného tovaru;
 - množstvo objednaného tovaru;
 - miesto dodania tovaru;
 - uvedenie spôsobu platby za dohodnutý tovar.
3. Kupujúci má právo stornovať (odvolať) objednávku bez udania dôvodu kedykoľvek pred jej záväzným potvrdením predávajúcim. Zmluvné strany si môžu dohodnúť iné miesto

dodania tovaru ako je sídlo kupujúceho, a to potvrdením objednávky kupujúceho predávajúcim s iným miestom dodania tovaru. Predávajúci si splní svoju povinnosť dodať tovar kupujúcemu dodaním objednaného tovaru na takto dohodnutom mieste.

Článok 5

Dodanie tovaru

1. Kupujúci má povinnosť tovar na dohodnutom mieste prevziať.
2. Dokladom preukazujúcim dodanie tovaru kupujúcemu je príslušný dodací list, na ktorom je uvedený dátum dodania tovaru, názov dodaného tovaru, množstvo tovaru, jednotková cena a celková cena tovaru. Zmluvné strany sa dohodli, že tým, že kupujúci (sám alebo prostredníctvom poverenej osoby podľa článku 11 bod 6) podpíše príslušný riadok dodacieho listu, na ktorom je uvedený dátum dodania tovaru, názov dodaného tovaru, množstvo tovaru a jednotková cena tovaru. Potvrďuje tým prevzatie tovaru v deň, ktorého dátum je uvedený na príslušnom riadku dodacieho listu a súhlasí s jeho kúpnu cenou.
3. Predávajúci je povinný bez vyzvania kupujúceho dodať tovar v primeranej lehote s prihliadnutím na povahu tovaru a miesto dodania, zvyčajne do 7 pracovných dní od potvrdenia objednávky predávajúcim.
4. Súčasťou dodania tovaru nie je inštalácia objednaného tovaru, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodli inak.
5. Predávajúci nie je povinný prepravovaný tovar poisťovať, pokiaľ sa s kupujúcim nedohodli inak. Zodpovednosť za poškodenie tovaru prechádza na kupujúceho okamihom odovzdania tovaru na prepravu predávajúcim.
6. Kupujúci je povinný tovar skontrolovať alebo zabezpečiť jeho skontrolovanie. Zjavné vady tovaru je kupujúci povinný bezodkladne, najneskôr do 24 hod., oznámiť predávajúcemu.

Článok 6

Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstva škody na tovare

1. Vlastnícke právo k tovaru prechádza na kupujúceho dňom celkového zaplatenia tovaru.
2. Nebezpečenstvo škody na tovare prechádza na kupujúceho dňom dodania tovaru.

Článok 7

Zodpovednosť za vady

1. Rozsah, podmienky a spôsob uplatnenia zodpovednosti za chyby tovaru kupujúcim vrátane informácií o vykonávaní záručných opráv upravuje Reklamačný poriadok podľa obchodného zákonníka.

Článok 8

Ochrana osobných údajov

1. Kupujúci touto zmluvou podľa zák. č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov udeľuje predávajúcemu súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré kupujúci poskytne predávajúcemu (ďalej len „súhlas“).
2. Kupujúci súhlasí s tým, že predávajúci bude jeho osobné údaje spracúvať pre účely vedenia evidencie, ktorej vedenie je mu uložené zákonom.
3. Kupujúci súhlasí s tým, že predávajúci môže jeho údaje poskytnúť v súlade s bodom 2 tretej osobe, ktorá bude pre neho vykonávať činnosti alebo spolupracovať pri výkone činností podľa bodu 2.
4. Súhlas kupujúceho je platný počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou a po skončení tejto zmluvy po dobu, po ktorú je predávajúci povinný v evidencii viesť osobné údaje o kupujúcom alebo po dobu, po ktorú je to potrebné.
5. Kupujúci berie na vedomie, že súhlas na spracovanie osobných údajov je zásadne neodvolateľný, nakoľko v opačnom prípade predávajúci nebude môcť vykonávať práva a povinnosti z tejto zmluvy. Počas doby platnosti súhlasu je kupujúci oprávnený súhlas odvolať len v prípade, ak predávajúci porušuje svoje povinnosti podľa zák. č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, a toto porušenie nenapraví ani v lehote 15 dní od doručenia písomnej výzvy.
6. Kupujúci sa zaväzuje bez zbytočného odkladu predávajúcemu písomne oznámiť akúkoľvek zmenu osobných údajov, ktoré predávajúcemu poskytol.
7. Predávajúci je oprávnený používať získané osobné údaje na účely priameho alebo nepriameho marketingu.

Článok 9

D o b a t r v a n i a a z á n i k z m l u v y

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 12. januára 2015 do 12. januára 2017, pričom platnou a účinnou sa stáva dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zmluvu je možné vypovedať ktoroukoľvek zmluvnou stranou, pričom výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhej strane. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť dňom doručenia výpovede.
3. Zmluva zaniká aj písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom, ktorý bol dohodnutý ako deň zániku zmluvy.

Článok 10

Z á v e r e č n é u s t a n o v e n i a


1. Na ostatné, touto zmluvou neupravené vzťahy, sa primerane použijú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka).
2. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k právnym úkonom, a svoju vôľu uzavrieť túto zmluvu prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, žiaden z jej účastníkov nekonal v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden si ponechá predávajúci a jeden kupujúci.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len formou písomných dodatkov, obojstranne odsúhlasených obidvoma zmluvnými stranami.

Rámcová kúpna zmluva

6. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode tejto zmluvy, pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, vysvetlili si význam jednotlivých pojmov a ustanovení zmluvy, porozumeli im a na znak súhlasu s touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

Za predávajúceho:

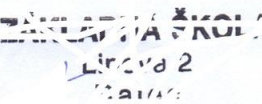
V Žiline dňa 12. 01. 2015


Ing. Stanislav Šiplák
konateľ

.....
Ing. Stanislav Šiplák
konateľ

Za kupujúceho:

V Rajci dňa 12.01.2015


PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ školy

.....
PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ školy

ZMLUVA č.1/2015

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka .

1. Zmluvné strany : prenajímateľ : Základná škola
Lipová 2 , 015 01 Rajec
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ ZŠ
IČO : 37810910

nájomca : Zastúpený : Jozef Skorčík
Adresa : Hollého 243/90
015 01 Rajec

II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy: Základná škola, Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .

Predmetom nájmu je telocvičňa o výmere 144 m² , ktorá je súčasťou Základnej školy .

Účel nájmu : športová činnosť .

III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 10.4.2015 do 22.6.2015 . Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

Pondelok : od 18,30 do 20,30 (MT)

Piatok: od 18,30 do 20,30 (MT)

IV. Cena nájmu

b) **Prevádzkové náklady** : (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-

Malá telocvičňa : **5,00 €/hod**

b) Paušál / nájomné / : 0,33 € / 1 m² ročne (za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške = **11,88 €**

Konverzný kurz SK/EUR 30,1260

V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne : Paušálny poplatok a splátku za prevádzkové náklady do 30.6.2015 .

VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /,ďalej len zodpovedná osoba .
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /,
- za rozvrh nájmu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodárska zástupkyňa riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca ,
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. / ,
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti ,
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí ,
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou ,

VII. Závěrečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi a jedno prenajímateľovi objektu .

V Rajci dňa*23.3.2015*.....

[Handwritten signature]

za nájomcu
/ pečiatka , podpis /



[Handwritten signature]

za prenajímateľa
/ pečiatka , podpis /