

ZMLUVA č. 1/2023

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka.

1. Zmluvné strany : prenajímateľ : Základná škola
Lipová 2 , 015 01 Rajec
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ ZŠ
IČO : 37810910

nájomca : Zastúpený : Karol Židek
Adresa : Hollého 159/7
015 01 Rajec

II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy :Základná škola , Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .
Predmetom nájmu je telocvičňa o výmere 288 m² , ktorá je súčasťou Základnej školy .
Účel nájmu : športová činnosť .

III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 01.01.2023 do 31.03.2023. Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

Pondelok: od 18,30 do 20,00 (VT)

Štvrtok : od 18,30 do 20,00 (VT)

IV. Cena nájmu

a) **Prevádzkové náklady :** (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-
Veľká telocvičňa : 9,30 €/ h

b) Paušál / nájomné / : 0,33 € / 1 m² ročne (za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť
nájomné vo výške = 23,76 €

V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :
Paušálny poplatok od 01.01.2023 do 31.03.2023 a I. splátku za prevádzkové náklady do 15.04.2023

VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /, ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájmu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

VII. Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z . z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi a jedno prenajímateľovi .

V Rajci dňa 02. 01. 2023

.....
za nájomcu
/ pečiatka , podpis /

.....
za prenajímateľa
/ pečiatka , podpis /

ZMLUVA č. 2/2023

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka .

1. Zmluvné strany : prenajímateľ : Základná škola
Lipová 2 , 015 01 Rajec
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ ZŠ
IČO : 37810910

nájomca : Zastúpený : Mgr. Jana Porubčanská
Adresa : Orgovánová 197/1
015 01 Rajec

II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy :Základná škola , Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .
Predmetom nájmu je telocvičňa o výmere 288 m² , ktorá je súčasťou Základnej školy .
Účel nájmu : športová činnosť .

III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 21.2.2023 do 31.12.2023. Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

Utorok : od 18,00 do 19,00 (MT)

Piatok : od 19,00 do 20,00 (MT)

IV. Cena nájmu

a) **Prevádzkové náklady** : (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-
Malá telocvičňa : 5,00 €/ h

b) Paušál / nájomné / : 0,33 € / 1 m² ročne (za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť
nájomné vo výške = 35,64 €

V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :

Paušálny poplatok od 21.2.2023 do 30.06.2023 a I. splátku za prevádzkové náklady do 15.06.2023

Paušálny poplatok od 01.09.2023 do 31.12.2023 a II. splátku za prevádzkové náklady do 15.12.2023

VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /,ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájomu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

VII. Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi a jedno prenajímateľovi .

V Rajci dňa15.02.2023.....

.....
za nájomcu
/ pečiatka , podpis /

.....
za prenajímateľa
/ pečiatka , podpis /

Dodatok č.1 k Zmluve č. 3/2022

1. Zmluvné strany : prenajímateľ : Základná škola
Lipová 2, 015 01 Rajec
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ ZŠ
IČO : 37810910

nájomca :

Zastúpený : Lenka Dávidíková
Adresa : Lipová 157/5
015 01 Rajec

Bod III. Trvanie nájmu sa mení

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 12.09.2022 do 30.06.2023. Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

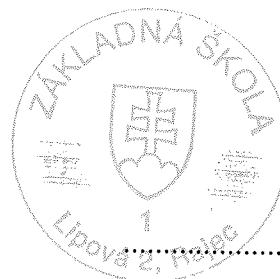
Pondelok : od 17,00 do 18,00 (MT)
Streda : od 17,00 do 18,00 (MT)
Piatok : od 17,00 do 18,00 (MT)

Bod IV. Cena nájmu

d) **Prevádzkové náklady :** (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-
Malá telocvičňa : **5,00 € / hod.**

b) Paušál / nájomné / : 0,33 € / 1 m² ročne - za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť
nájomné vo výške = **39,60 €**

V Rajci dňa 28.4.2023



.....
za nájomcu
/ pečiatka , podpis /

.....
za prenajímateľa
/ pečiatka , podpis /

ZMLUVA č. 3/2023

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka .

1. Zmluvné strany : prenajímateľ : Základná škola
Lipová 2, 015 01 Rajec
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ ZŠ
IČO : 37810910

nájomca : STK Rajec
Zastúpený : Jozef Smieško
Adresa : Smreková 187/1
015 01 Rajec

II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy : Základná škola , Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .
Predmetom nájmu je telocvičňa o výmere 144 m² , ktorá je súčasťou Základnej školy .
Účel nájmu : športová činnosť .

III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 12.9.2023 do 31.3.2024. Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

Utorok : od 18,00 do 19,30 (MT)
Piatok : od 17,30 do 20,30 (MT)

IV. Cena nájmu

- a) **Prevádzkové náklady** : (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-
Malá telocvičňa : **5,00 €/ hod.**
- b) Paušál / nájomné / : 0,33 €/ 1 m² ročne - za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť
nájomné vo výške = **27,72 €**

V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :

Paušálny poplatok od 12.09.2023 do 31.12.2023 a I. splátku za prevádzkové náklady do 15.12.2023 .
Paušálny poplatok od 1.1.2024 do 31.3.2024 a II. splátku za prevádzkové náklady do 15.4.2024 .

VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /,ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájmu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

VII. Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi a jedno prenajímateľovi.

V Rajci dňa 21.8.2023

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Lipová 2
Rajec

.....
za nájomcu
/ pečiatka , podpis /

.....
za prenajímateľa
/ pečiatka , podpis /

ZMLUVA č. 4/2023

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka .

1. Zmluvné strany : prenajímateľ : Základná škola
Lipová 2 , 015 01 Rajec
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ ZŠ
IČO : 37810910

nájomca : Zastúpený : Karol Židek
Adresa : Hollého 159/7
015 01 Rajec

II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy :Základná škola , Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .
Predmetom nájmu je telocvičňa o výmere 288 m² , ktorá je súčasťou Základnej školy .
Účel nájmu : športová činnosť .

III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 09.10.2023 do 31.03.2024. Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

Pondelok: od 18,30 do 20,00 (VT)

Štvrtok : od 18,30 do 20,00 (VT)

IV. Cena nájmu

a) **Prevádzkové náklady :** (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-
Veľká telocvičňa : **9,30 € / h**

b) Paušál / nájomné / : 0,33 € / 1 m² ročne (za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť
nájomné vo výške = **47,52 €**

V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :

Paušálny poplatok od 09.10.2023 do 31.12.2023 a I. splátku za prevádzkové náklady do 15.12.2023 .
Paušálny poplatok od 1.1.2024 do 31.3.2024 a II. splátku za prevádzkové náklady do 15.4.2024

VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /,ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájomu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

VII. Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytnie nájomcovi a jedno prenajímateľovi .

V Rajci dňa4.9.2023.....

ZÁKLADNÁ ŠKOLA

Lipová 2

Rajec



.....
/ za nájomcu
/ pečiatka , podpis /

.....
/ za prenajímateľa
/ pečiatka , podpis /

ZMLUVA č. 5/2023

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka .

1. Zmluvné strany : prenajímateľ : Základná škola

Lipová 2, 015 01 Rajec

Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ ZŠ

IČO : 37810910

nájomca :

Zastúpený : Lenka Dávidíková

Adresa : Lipová 157/5
015 01 Rajec

II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy : Základná škola , Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .

Predmetom nájmu je telocvičňa o výmere 144 m² , ktorá je súčasťou Základnej školy .

Účel nájmu : športová činnosť - Jumping

III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 04.09.2023 do 22.12.2023. Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

Pondelok : od 17,30 do 19,30 (MT)

Streda : od 17,30 do 18,30 (MT)

Štvrtok : od 17,30 do 18,30 (MT)

IV. Cena nájmu

c) **Prevádzkové náklady** : (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-
Malá telocvičňa : **5,00 €/ hod.**

b) Paušál / nájomné / : 0,33 €/ 1 m² ročne - za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť
nájomné vo výške = **15,84 €**

V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :

Paušálny poplatok od 04.09.2023 do 22.12.2023 a I. splátku za prevádzkové náklady do 15.12.2023

VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /, ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájmu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

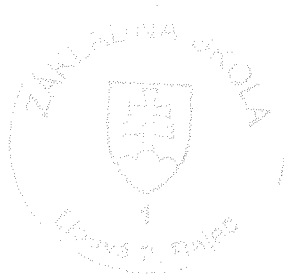
VII. Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi a jedno prenajímateľovi .

V Rajci dňa 4.9.2023



.....
za nájomcu
/ pečiatka , podpis /

.....
za prenajímateľa
/ pečiatka , podpis /

ZMLUVA č. 6/2023

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka .

1. Zmluvné strany : prenajímateľ : Základná škola
Lipová 2, 015 01 Rajec
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ ZŠ
IČO : 37810910

nájomca :

Zastúpený : Mgr.Jana Kavcová
Adresa : Nádražná 580/45
015 01 Rajec

II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy : Základná škola , Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .
Predmetom nájmu je telocvičňa o výmere 144 m² , ktorá je súčasťou Základnej školy .
Účel nájmu : športová činnosť –fyzioterapeutické cvičenie

III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 01.10.2023 do 22.12.2023. Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

Streda : od 18,45 do 19,45 (MT)

IV. Cena nájmu

- d) **Prevádzkové náklady** : (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-
Malá telocvičňa : **5,00 €/ hod.**
- b) Paušál / nájomné / : 0,33 €/ 1 m² ročne - za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť
nájomné vo výške = **11,88 €**

V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :
 Paušálny poplatok od 01.10.2023 do 22.12.2023 a I. splátku za prevádzkové náklady do 15.12.2023

VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /, ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájmu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

VII. Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi a jedno prenajímateľovi .

V Rajci dňa 25.9.2023



.....
 za nájomcu
 / pečiatka , podpis /

.....
 za prenajímateľa
 / pečiatka , podpis /

ZMLUVA č. 7/2023

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka .

1. Zmluvné strany : prenajímateľ : Základná škola
Lipová 2, 015 01 Rajec
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ ZŠ
IČO : 37810910

nájomca :
Spoločnosť JDŽ
Zastúpený : Vlasta Stráňaiová
Adresa : Partizánska 890
015 01 Rajec

II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy : Základná škola , Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .
Predmetom nájmu je telocvičňa o výmere 144 m² , ktorá je súčasťou Základnej školy .
Účel nájmu : športová činnosť – Joga

III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 05.10.2023 do 14.12.2023. Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

Štvrtok : od 17,00 do 18,00 (MT)

IV. Cena nájmu

- e) **Prevádzkové náklady** : (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-
Malá telocvičňa : **5,00 €/ hod.**
- b) Paušál / nájomné / : 0,33 €/ 1 m² ročne - za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť
nájomné vo výške = **11,88 €**

V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :
 Paušálny poplatok od 01.10.2023 do 22.12.2023 a I. splátku za prevádzkové náklady do 15.12.2023

VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /, ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájmu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

VII. Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi a jedno prenajímateľovi .

V Rajci dňa 4.10.2023



.....
 za nájomcu
 / pečiatka , podpis /

.....
 za prenajímateľa
 / pečiatka , podpis /

ZMLUVA č. 8/2023

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka .

1. Zmluvné strany : prenajímateľ : Základná škola
Lipová 2, 015 01 Rajec
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ ZŠ
IČO : 37810910

nájomca :

Zastúpený : Miroslav Nemec
Adresa : Hollého 159/7
015 01 Rajec

II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy : Základná škola , Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .
Predmetom nájmu je telocvičňa o výmere 288 m² , ktorá je súčasťou Základnej školy .
Účel nájmu : športová činnosť - Futbal

III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 22.09.2023 do 31.12.2023. Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

PIATOK: od 18,00 do 19,30 (VT)

IV. Cena nájmu

- b) **Prevádzkové náklady** : (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-
Veľká telocvičňa : **9,30 € / hod.**
- b) Paušál / nájomné / : 0,33 € / 1 m² ročne - za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť
nájomné vo výške = **31,68 €**

V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :

Paušálny poplatok od 22.09.2023 do 31.12.2023 a I. splátku za prevádzkové náklady do 15.12.2023

VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /, ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájomu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

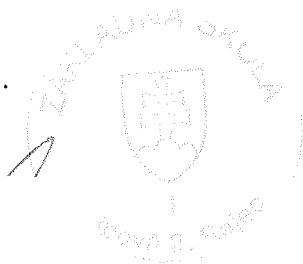
VII. Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi a jedno prenajímateľovi .

V Rajci dňa22.09.2023.....



.....
za nájomcu
/ pečiatka , podpis /

.....
za prenajímateľa
/ pečiatka , podpis /

ZMLUVA č. 9/2023

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka .

1. Zmluvné strany : prenajímateľ : Základná škola
Lipová 2, 015 01 Rajec
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ ZŠ
IČO : 37810910

nájomca :
Zastúpený : Ján Šingliar
Adresa : Hollého 202/49
015 01 Rajec

II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy : Základná škola , Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .
Predmetom nájmu je telocvična o výmere 288m² , ktorá je súčasťou Základnej školy .
Účel nájmu : športová činnosť - futbal

III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 7.10.2023 do 31.12.2023. Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

SOBOTA : od 19,00 do 20,30 (VT)

IV. Cena nájmu

- g) **Prevádzkové náklady** : (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-
Veľká telocvična : **10,30 €/ hod.**
- b) Paušál / nájomné / : 0,33 €/ 1 m² ročne - za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške = **23,76 €**

V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :

Paušálny poplatok od 7.10.2023 do 31.12.2023 a I. splátku za prevádzkové náklady do 15.12.2023

VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /, ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájmu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

VII. Záverečné ustanovenia

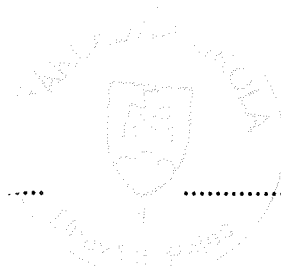
Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi , jedno prenajímateľovi , jedno prevádzkovateľovi objektu .

V Rajci dňa 22.9.2023

.....
pečiatka , podpis



.....
za prenajímateľa
/ pečiatka , podpis /

ZMLUVA č. 10/2023

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka .

1. Zmluvné strany : prenajímateľ : Základná škola
Lipová 2, 015 01 Rajec
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár
riaditeľ ZŠ
IČO : 37810910

nájomca :
Zastúpený : Mgr. Michal Šupka
Adresa : Smreková 4/189
015 01 Rajec

II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy : Základná škola , Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .
Predmetom nájmu je telocvičňa o výmere 288m² , ktorá je súčasťou Základnej školy .
Účel nájmu : športová činnosť - futbal

III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 6.10.2023 do 31.12.2023. Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

SOBOTA : od 18,00 do 19,00 (VT)

IV. Cena nájmu

- i) **Prevádzkové náklady :** (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-
Veľká telocvičňa : 10,30 €/ hod.
- b) Paušál / nájomné / : 0,33 €/ 1 m² ročne - za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť
nájomné vo výške = 23,76 € (7,92 €/mesiac)

V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :

Paušálny poplatok od 6.10.2023 do 31.12.2023 a I. splátku za prevádzkové náklady do 15.12.2023

VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /, ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájmu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

VII. Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi a jedno prenajímateľovi.

V Rajci dňa 26. 9. 2023

.....
za nájomcu
pečiatka , podpis

.....
za prenajímateľa
/ pečiatka , podpis /

