

## V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :

Paušálny poplatok od 02.01.2024 do 30.04.2024 a II. splátku za prevádzkové náklady do 15.06.2024

## VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /, ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájmu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

## VII. Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi a jedno prenajímateľovi.

V Rajci dňa 02.01.2024 .....

za nájomcu  
pečiatka , podpis



za prenajímateľa  
/ pečiatka , podpis /

# ZMLUVA č. 7/2024

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka .

**1. Zmluvné strany :** prenajímateľ : Základná škola  
Lipová 2, 015 01 Rajec  
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár  
riaditeľ ZŠ  
IČO : 37810910

nájomca :  
Zastúpený : Radoslav Kadurik  
Adresa : Hollého 161/14  
015 01 Rajec

## II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy : Základná škola , Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .  
Predmetom nájmu je telocvičňa o výmere 288m<sup>2</sup> , ktorá je súčasťou Základnej školy .  
Účel nájmu : športová činnosť - futbal

## III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 02.01.2024 do 30.04.2024 Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

**SOBOTA : od 16,30 do 18,00 ( VT )**

## IV. Cena nájmu

- k) **Prevádzkové náklady** : (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-  
Veľká telocvičňa : **10,30 €/ hod.**
- b) Paušál / nájomné / : 0,33 €/ 1 m<sup>2</sup> ročne - za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť  
nájomné vo výške : **31,68 €**

## V. Spôsob úhrady

Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :

Paušálny poplatok od 02.01.2024 do 30.04.2024 a II. splátku za prevádzkové náklady do 15.06.2024

## VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /, ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájmu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

## VII. Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi , jedno prenajímateľovi , jedno prevádzkovateľovi objektu .

V Rajci dňa ... 02.01.2024

za nájomcu  
pečiatka , podpis



za prenajímateľa  
/ pečiatka , podpis /



# ZMLUVA č. 8/2024

O nájme nebytových priestorov školy uzatvorená v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka .

**1. Zmluvné strany :** prenajímateľ : Základná škola  
Lipová 2, 015 01 Rajec  
Kontaktná osoba : PaedDr. Marian Paprskár  
riaditeľ ZŠ  
IČO : 37810910

nájomca :  
Zastúpený : Radoslav Kadurik  
Adresa : Hollého 161/14  
015 01 Rajec

## II. Predmet a účel nájmu

Mesto Rajec je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy : Základná škola , Lipová 2, 015 01 Rajec, postavenej na parcele č. 1020/2 , zapísanej na liste vlastníctve č. 2350 v k.ú. Rajec .  
Predmetom nájmu je telocvičňa o výmere 288m<sup>2</sup> , ktorá je súčasťou Základnej školy .  
Účel nájmu : športová činnosť - futbal

## III. Trvanie nájmu

Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú , a to od 02.01.2024 do 30.04.2024. Priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca využívať v tieto dni týždňa a v dohodnutom čase

**STREDA : od 18,00 do 19,30 (VT)**

## IV. Cena nájmu

- l) **Prevádzkové náklady** : (náklady na el. energiu, vodu, vykurovanie , upratovanie)-  
Veľká telocvičňa : **9,30 €/ hod.**
- b) Paušál / nájomné / : 0,33 €/ 1 m<sup>2</sup> ročne - za dobu trvania nájmu je nájomca povinný uhradiť  
nájomné vo výške = **31,68 €**

## V. Spôsob úhrady

**Nájomca uhradí prevádzkové náklady a nájomné nasledovne :**

Paušálny poplatok od 02.01.2024 do 30.04.2024 a II. splátku za prevádzkové náklady do 15.06.2024

## VI. Ďalšie dohodnuté podmienky

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru určí prenajímateľ / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /,ďalej len zodpovedná osoba
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykonáva prenajímateľ priebežne / riaditeľ školy alebo ním poverená osoba /
- za rozvrh nájmu telocvične zodpovedá riaditeľ školy , vypracuje ho hospodársky zástupca riaditeľa školy
- nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu nahradiť v plnej výške prenajímateľovi / po jej vyčíslení/ do jedného mesiaca
- prenajímateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy , ak nájomca napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy / napr. neplatil nájom v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne , opakovane poškodzuje zariadenie , vykonáva nedohodnutú činnosť a pod. /
- prenajatý priestor sa musí nachádzať v stave spôsobilom na vykonávanie dohodnutej činnosti
- nájomca je povinný pri výkone dohodnutej činnosti dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy alebo osobitné príkazy prenajímateľa , aby nedochádzalo k poškodeniu zdravia zúčastnených osôb alebo k poškodzovaniu zariadenia , za prípadné zranenie alebo stratu osobných vecí nájomcu prenajímateľ neručí
- nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na také poškodenie zariadenia , ktoré by mohlo spôsobiť jeho ďalšiemu užívateľovi úraz alebo iné poškodenie / napr. oblečenia /
- nájomca môže predmet zmluvy užívať len v rozsahu a obsahu určenom touto zmluvou

## VII. Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zákona č. 116/ 1990 Z .z . , pokiaľ nie sú odlišne v tejto zmluve upravené .

Zmluvu je možné na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany upraviť dodatkami .

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , z toho jedno sa poskytne nájomcovi , jedno prenajímateľovi , jedno prevádzkovateľovi objektu .

V Rajci dňa

02.01.2024

za nájomcu  
pečiatka , podpis



za prenajímateľa  
/ pečiatka , podpis /